

# 工程造价简报

(第 26 期)

安徽省建设工程造价管理总站编

2026 年 3 月 16 日

---

## 本期导读

省市动态.....	3
《安徽省建设工程工期定额（征求意见稿）》完成公开征求意见.....	3
宿州、淮南两市开展工程造价管理工作交流.....	3
蚌埠市开展公共资源交易标后项目联合监督检查.....	4
六安市开展线缆市场价格专题调研.....	5
行业要闻.....	5
住建部标定司完成《建设项目总投资费用组成》公开征求意见.....	5
八部门联合印发《关于加快招标投标领域人工智能推广应用的实施意见》.....	6
湖南省修订《建设工程造价管理办法》.....	7

湖南省发布《智能建造（建筑机器人）消耗量标准（试行）》 .....	7
<b>监管信息</b> .....	8
国有投资项目最高投标限价备案情况 .....	8
工程造价咨询企业信用信息一览表 .....	9
造价工程师注册信息一览表 .....	10
<b>要素价格</b> .....	11
各市主要材料价格信息一览表（2026年2月份） .....	11
全省主要材料价格信息汇总表（2026年2月份） .....	12
长三角省会城市主要材料价格信息一览表（2026年2月份） .....	12

## 省市动态

➤ 《安徽省建设工程工期定额（征求意见稿）》完成公开征求意见

为科学合理确定安徽省建设工程施工工期，健全建设工程定额体系，省住房和城乡建设厅组织编制了《安徽省建设工程工期定额（征求意见稿）》，并于2026年2月9日至3月11日面向社会公开征求意见。征求意见稿涵盖建筑工程、市政工程、城市轨道交通工程三大类。其中建筑工程主要包括地下工程、结构工程、装饰工程、专业工程等内容。征求意见期间，共收到各有关方面反馈意见50余条，涉及章节说明表述、工期合理性等方面。目前，相关意见已分发各编制组研究，为下一步定额的修改完善提供了重要参考。

➤ 宿州、淮南两市开展工程造价管理工作交流

近日，宿州市定额站及建设工程全过程咨询协会相关负责人一行赴淮南市，就工程造价管理工作开展专题交流。淮南市定额站围绕行业管理核心职能，介绍了该市在合规建设、风险防控、信用引领、监管创新四大领域的实践举措与阶段性成效，重点分享了《淮南市工程造价咨询企业及注册造价师合规指南与风险提示》落地实施、防范异常低价竞争、行业信用体系建设成果推广等方面的经验做法。宿州市结合本地工程造价行业发展实际，就

推动全过程工程咨询业发展的实践经验与特色工作举措进行了交流。两市聚焦当前造价咨询行业发展的共性难点问题，深入研讨、互鉴思路，在应对解决方案上交换了意见，进一步凝聚了发展共识。此次交流搭建了两地学习沟通的桥梁，实现了经验共享、思路互通，为提升两地工程造价管理工作水平、推进行业高质量发展积累了区域协同经验。

#### ► 蚌埠市开展公共资源交易标后项目联合监督检查

为进一步强化公共资源交易标后合同管理，规范建设工程项目实施全过程管控，2026年2月，蚌埠市住建局联合市公共资源交易监督管理局开展2026年度中标项目标后联合监督检查。其间，蚌埠市造价站立足造价管理核心职责，聚焦关键环节进行专项检查。共检查了7个项目、15家造价咨询企业，重点检查工程造价咨询企业是否签订造价咨询合同，是否按合同约定开展造价咨询业务，执业人员是否具备相应资格，是否依法依规执业、造价成果文件质量是否符合规范要求，外省进皖造价咨询企业是否办理单项业务登记。从检查情况看，大部分企业内部管理规范、制度健全、流程合规，造价成果文件编制符合行业标准。同时，也发现部分企业存在组织管理不严、制度落实不到位、个别注册造价工程师执业行为不规范等问题。针对发现问题，蚌埠市造价站下发整改通知书2份，督促限期整改，着力推动本市工程造价咨询规范化、高质量发展。

### ➤ 六安市开展线缆市场价格专题调研

为精准掌握线缆市场价格动态，进一步提升价格信息发布的准确性与时效性，2026年2月9日，六安市造价站组织相关工作人员及装饰材料信息员赴明都电力线缆有限公司开展实地调研。调研组深入生产车间与产品展厅，详细了解线缆生产工艺、规格型号及质量控制流程，并与企业生产负责人、技术及销售人员座谈交流。企业重点介绍了铜价走势及原材料价格波动对生产成本的影响，双方围绕线缆市场供需变化、企业运营成本及行业标准等进行深入交流。此次调研进一步摸清了市场实情，为后续相关价格信息发布更新工作提供了可靠依据。下一步，六安市造价站将常态化开展市场走访与调研，持续优化价格信息采集与核实机制，为市场提供更加优质的价格信息服务。

## 行业要闻

### ➤ 住建部标定司完成《建设项目总投资费用组成》公开征求意见

为科学确定建设项目总投资费用组成，提高国有资金投资效益，适应建设各方工程造价管控需要，住房和城乡建设部标准定额司组织起草了《建设项目总投资费用组成（征求意见稿）》（建司局函标〔2026〕35号），于2026年2月5日至3月9日面向社会公开征求意见。征求意见稿明确，建设项目总投资包括工程

造价、建设期融资费和流动资金三部分。其中工程造价进一步细分为工程费、工程建设其他费和预备费。该文件适用于使用政府投资和国有资金投资的建设项目，其他建设项目可参照执行。文件的制定，从顶层设计层面统一了总投资费用组成规则，为投资决策和造价管控提供了统一依据。

► 八部门联合印发《关于加快招标投标领域人工智能推广应用的实施意见》

为贯彻落实党中央、国务院关于深化招标投标改革和实施“人工智能+”行动的部署要求，推动招标投标与人工智能深度融合，促进招标投标市场规范健康发展，国家发展改革委、工业和信息化部、住房城乡建设部、交通运输部、水利部、农业农村部、商务部、国务院国资委等八部门近日联合印发了《关于加快招标投标领域人工智能推广应用的实施意见》（发改法规〔2026〕195号）。意见围绕招标投标交易全过程和管理重点环节，提出招标策划、投标策划、智能辅助评标、围串标识别、协同监管等20个重点应用场景，总体目标是：到2026年底，招标文件检测、智能辅助评标、围串标识别等重点场景在部分省市实现全覆盖应用；到2027年底，更多重点场景在全国范围内推广应用。意见要求，各省级发展改革部门要切实发挥指导协调和牵头抓总作用，积极协调解决数据和算力需求，联合有关部门尽快确定应用场景和实施路径，健全应用保障机制，确保意见要求落地落实。

### ➤ 湖南省修订《建设工程造价管理办法》

为进一步加强建设工程造价管理，规范工程造价计价行为，湖南省人民政府对《湖南省建设工程造价管理办法》进行了修订，于2025年12月20日以省政府令第333号公布，自2026年1月28日起施行。该办法共二十五条，明确了建设工程造价定义、计价依据管理、计价活动规范、合同约定要求、竣工结算程序等内容。办法强调全部使用国有资金投资或者以国有资金投资为主的建设工程原则上不得超过经核定的概算，因特殊情况确需增加的，应当按程序报原审批部门核定；同时明确使用国有资金投资的建设工程应当采用工程量清单计价，并对工程造价咨询企业和注册造价工程师的执业行为作出规范。修订后的办法为规范湖南省工程造价市场秩序、维护工程建设各方合法权益提供了法制保障。

### ➤ 湖南省发布《智能建造（建筑机器人）消耗量标准（试行）》

为加快推进智能建造发展，满足建筑机器人施工计价需求，湖南省住房和城乡建设厅组织编制了《湖南省智能建造（建筑机器人）消耗量标准（试行）》（湘建科函〔2026〕19号），于2026年2月11日发布实施。该标准主要包括砖石工程、混凝土及钢筋混凝土工程、楼地面工程、墙柱面工程以及油漆、涂料、裱糊工程，适用于该省行政区域内采用智能建造（建筑机器人）

施工技术的新建房屋建筑与装饰工程，与《湖南省房屋建筑与装饰工程消耗量标准》（2025 年）配套使用，供市场选择参考。使用过程中有关意见建议，可向湖南省建设工程造价管理总站反映。

## 监管信息

### 国有投资项目最高投标限价备案情况

2026 年 2 月份，全省国有投资项目最高投标限价备案总数 226 项，备案总金额 88.58 亿元。其中，房建工程 150 项，备案金额 72.01 亿元；市政工程 71 项，备案金额 15.64 亿元；园林绿化工程 4 项，备案金额 0.84 亿元；轨道交通工程 1 项，备案金额 0.09 亿元。

## 工程造价咨询企业信用信息一览表

截至 2026 年 2 月 28 日

信用等级 企业数量 所在市	AAA (信用和经营发展好)	AA (信用和经营发展较好)	A (无不良信用信息有执业人员)	B (无执业人员)	C (有不良信用信息)	合计
合肥市	54	27	458	22744	0	23283
芜湖市	5	22	165	3491	0	3683
蚌埠市	2	4	60	2826	0	2892
淮南市	2	12	71	1600	0	1685
马鞍山市	5	6	86	1596	0	1693
淮北市	5	2	57	1523	0	1587
铜陵市	5	7	50	1058	0	1120
安庆市	12	5	199	3010	0	3226
黄山市	2	2	68	755	0	827
阜阳市	5	3	138	4841	0	4987
宿州市	3	4	84	3398	0	3489
滁州市	3	10	277	3369	0	3659
六安市	5	12	139	3000	0	3156
宣城市	4	7	129	1143	0	1283
池州市	3	2	90	1174	0	1269
亳州市	1	2	47	3010	0	3060
省内合计	116	127	2118	58538	0	60899
省外进皖	3	3	75	411	0	492
总计	119	130	2193	58949	0	61391

## 造价工程师注册信息一览表

截至 2026 年 2 月 28 日

职业资格  所在市	一级注册造价工程师		二级注册造价工程师		同时具有一、二级资格		合计	
	总人数	注册在 造价咨 询企业 人数	总人数	注册在 造价咨 询企业 人数	总人数	注册在 造价咨 询企业 人数	总人数	注册在 造价咨 询企业 人数
合肥市	4930	3377	6742	2815	199	147	11473	6045
芜湖市	824	626	1084	532	33	28	1875	1130
蚌埠市	317	179	607	194	17	12	907	361
淮南市	330	257	664	251	20	11	974	497
马鞍山市	721	609	930	336	26	21	1625	924
淮北市	310	239	639	328	8	7	941	560
铜陵市	276	189	635	207	10	5	901	391
安庆市	678	529	1428	601	37	28	2069	1102
黄山市	196	136	590	227	13	10	773	353
阜阳市	443	367	861	417	19	15	1285	769
宿州市	316	224	773	385	21	17	1068	592
滁州市	683	586	1674	1037	65	56	2292	1567
六安市	510	394	909	402	13	8	1406	788
宣城市	432	339	790	303	17	11	1205	631
池州市	289	225	711	280	9	8	991	497
亳州市	159	116	530	190	16	4	673	302
总计	11414	8392	19567	8505	523	388	30458	16509

## 要素价格

各市主要材料价格信息一览表（2026年2月份）

名称 地区	钢材（HRB400φ18）			商品砼（C30）		
	（元/吨）	环比	同比	（元/m³）	环比	同比
合肥	3405.00	-0.2%	-4.4%	412.29	0.0%	-4.9%
蚌埠	3347.00	-1.1%	-8.9%	435.00	1.6%	0.5%
芜湖	3402.35	-2.3%	-4.4%	409.50	9.7%	-7.6%
淮南	3360.00	0.0%	-4.7%	420.00	5.0%	-3.4%
马鞍山	3314.79	-0.2%	-7.1%	423.29	-1.3%	-2.7%
安庆	3352.00	-0.3%	-4.4%	-	-	-
宿州	3367.40	-0.7%	-4.1%	-	-	-
阜阳	3370.00	0.0%	-8.9%	420.00	0.0%	-7.7%
黄山	3620.00	-0.5%	-2.4%	485.00	7.8%	6.8%
淮北	3248.00	-5.9%	-	430.00	1.2%	-
铜陵	3393.86	-1.0%	-6.5%	406.05	1.5%	-5.4%
宣城	3634.00	-0.5%	-	-	-	-
六安	3331.00	-1.9%	-4.3%	436.47	2.1%	-4.4%
池州	3426.10	-0.5%	-4.6%	442.43	6.4%	-3.0%
滁州	3375.00	-0.5%	-5.6%	380.00	1.3%	-8.4%

注：亳州市未上传数据

全省主要材料价格信息汇总表（2026年2月份）

价格 名称	全省价格信息 均值	价格信息区间	皖北 地区 均值	皖江 地区 均值	皖南 地区 均值
钢材 HRB400φ18 (元/吨)	3396.43	3248.00~3634.00	3338.48	3370.33	3449.01
商品砼 C30 (元/m <sup>3</sup> )	425.00	380.00~485.00	426.25	409.59	433.25

长三角省会城市主要材料价格信息一览表（2026年2月份）

价格 名称	合肥	上海	杭州	南京
钢材 HRB400φ18 (元/吨)	3405.00	3492.00	3532.00	3604.75
商品砼 C30 (元/m <sup>3</sup> )	412.29	579.00	420.00	374.69