

工程造价简报

(第 18 期)

安徽省建设工程造价管理总站编

2025 年 7 月 11 日

本期导读

省市动态.....	3
我省启动长三角工程造价专家库成员征集.....	3
省住建厅组织赴淮南调研“好房子”建设与工期管理工作	3
淮北市高效化解工程造价纠纷 护航建筑市场健康发展	4
黄山市开展“庆七一”走访慰问活动	5
滁州市开展“访企入村”行动	6
行业要闻.....	6
2025 年版全国一级造价工程师职业资格考试培训教材正式发布.....	7
浙江建立工程造价咨询低价竞争风险提示平台	7
新疆印发《自治区工程造价改革实施方案》	8

重庆实施工程造价咨询成果二维码溯源管理.....	9
监管信息.....	10
工程造价咨询企业信用信息一览表	11
造价工程师注册信息一览表	12
要素价格.....	13
各市主要材料价格信息一览表（2025 年 6 月份）	13
各市人工信息价一览表（2025 年二季度）	14
全省主要材料、人工价格信息汇总表（2025 年 6 月份）	15
长三角省会城市主要材料价格信息一览表（2025 年 6 月份）	15

省市动态

► 我省启动长三角工程造价专家库成员征集

为深入贯彻落实长三角一体化发展战略，加快推进区域工程造价行业协同发展，根据《关于成立长三角区域工程造价管理一体化发展专家库的通知》（浙建建函〔2025〕4号）要求，面向党政机关、事业单位、高等院校、科研院所及相关企业开展专家库成员征集工作。本次征集采取“地市初审+省级推荐”两阶段模式，重点吸纳熟悉工程造价人才培养、计价规则制定、造价信息发布及监管机制创新等领域的专业人才。入选专家将在三省一市工程造价管理机构组织带领下，通过工作调研、课题研究、会议论证和参与调解等方式，系统分析区域造价管理现状、发展瓶颈及优化路径，定期提交专业建议报告，为长三角工程造价管理一体化高质量发展提供智力支持。

► 省住建厅组织赴淮南调研“好房子”建设与工期管理工作

2025年6月27日，省住建厅组织标准定额处、省造价管理总站赴淮南市开展专题调研，重点围绕“好房子”建设标准、工

程造价管控及工期定额优化等工作，深入企业一线听取意见建议。调研组实地考察了建发·如意庭项目建设现场，详细了解项目规划设计与施工组织管理情况，重点调研了项目建设成本控制措施。在专题座谈会上，房地产开发企业、施工总承包企业及工程造价咨询企业代表结合行业实际，就完善“好房子”建设标准、优化工期定额管理等提出了专业建议。调研组表示，将充分整合各方建议，着力优化工期定额标准，同时积极探索构建“好房子”量化指标体系，推动行业建设标准更加符合市场需求和发展实际。

➤ 淮北市高效化解工程造价纠纷 护航建筑市场健康发展

受市场价格波动影响，淮北高新技术产业开发区石山南路（包河路-运河路）建设项目发承包双方因材料调价机制产生重大分歧，经多次协商未能达成一致。淮北市定额站依法受理调解申请后，立即启动专业调解程序，客观公正地厘清争议问题，通过释明计价政策、提出专业建议、引导协商和解，促使双方达成一致意见并签订调解协议。此次调解工作既及时化解了双方矛盾，又有效维护了建筑市场秩序，是淮北市定额站深化开门教育、积极为企业服务的又一成功实践。2025 年以来，淮北市定额站已

成功调解工程造价纠纷 11 起，调解成功率保持 100%。淮北市定额站表示，下一步将继续秉持公正、专业、高效的原则，不断优化调解流程，为切实保障市场主体合法权益、营造良好营商环境、推动建筑业高质量发展提供造价管理支撑。

➤ 黄山市开展“庆七一”走访慰问活动

在庆祝中国共产党成立 104 周年之际，黄山市造价站党支部联合市造价协会、歙县绍濂乡岭口村驻村工作队，于 2025 年 6 月 25 日赴歙县绍濂乡岭口村开展“庆七一·办实事”主题党日活动。慰问组深入走访困难学生家庭，与家长深入交流，详细了解孩子们的学习生活情况和家庭实际困难，并送上慰问金和学习用品，鼓励孩子们坚定信心、勤奋学习。随后，黄山市造价站党支部、市造价协会与驻村工作队、村“两委”召开座谈会，重点了解岭口村灾后重建工作进展，并就提供工程造价技术支持达成帮扶意向。此次活动以党建为引领，既送温暖又送技术，不仅让群众真切感受到党组织的关怀，增强了党组织的凝聚力和向心力，更搭建起行业与乡村帮扶的桥梁，为乡村振兴注入了专业力量。

➤ 滁州市开展“访企入村”行动

为深入贯彻落实省、市工作部署，滁州市造价站积极践行“一线工作法”，扎实推进“访企入村”行动。2025年6月24日，滁州市造价站组织业务骨干深入来安县，走访滁州星宇工程管理有限公司，实地考察企业运营状况，详细了解企业经营现状、发展需求及未来规划，围绕企业在经营中遇到的难点、堵点问题进行深入研讨，现场提出针对性解决方案，并认真听取企业对改进行业管理服务工作的意见建议，切实为企业发展排忧解难、赋能增效。活动中，滁州市造价站同步开展“双送”服务：一是送政策，为企业带去《中华人民共和国民营经济促进法》等最新政策文件，指导企业用足用好政策红利；二是送信息，提供近期《滁州工程造价信息》等专业资料，助力企业把握市场动态。滁州市造价站表示，将以此次行动为契机，坚持严要求、实作风，常态化开展走访调研，聚焦企业和群众“急难愁盼”，把学习教育成果转化为服务实效，推动造价行业高质量发展，为全市经济社会发展贡献力量。

行业要闻

➤ 2025 年版全国一级造价工程师职业资格考试培训教材正式发布

全国造价工程师职业资格考试培训教材编审委员会近日正式发布 2025 年版全国一级造价工程师职业资格考试大纲及配套教材。本次教材修订严格依据 2025 年 4 月调整的考试大纲，主要更新内容包括：《建设工程造价案例分析》科目增加客观题型，《建设工程技术与计量（安装工程）》科目取消原“管道和设备工程”与“电气和自动化控制工程”两个专业组的划分，实行统一考试。全套教材包含《建设工程造价管理》《建设工程计价》《建设工程技术与计量》等基础科目和专业科目，其中考试大纲及前四门科目教材由中国计划出版社出版发行，《建设工程造价案例分析》教材由中国城市出版社出版发行。考生可通过中国计划出版社天猫/京东官方旗舰店、全国各大建筑书店及新华书店，以及中国城市出版社微信小店、抖音商城、京东旗舰店等正规渠道购买。

➤ 浙江建立工程造价咨询低价竞争风险提示平台

为规范工程造价咨询市场秩序，促进咨询行业健康发展，优化建筑营商环境，浙江省建设工程造价管理总站近日发布

《关于建立工程造价咨询低价竞争风险提示平台的通知》，决定自 2025 年 7 月起正式运行工程造价咨询低价竞争风险提示平台。风险提示范围涵盖政府投资和国有投资项目的造价咨询项目。根据要求，咨询服务收费不得低于按工程造价咨询合同内容或咨询服务计划明确的人员配备、服务周期，以及工程造价咨询企业所在地最低工资标准计算的费用。在具体实施方面，要求各市工程造价管理机构建立低价竞争线索征集渠道，整理汇总本地低价竞争项目信息，并于每月底前向浙江省造价管理总站上报。浙江省造价管理总站将依托“浙江标准造价网”定期发布工程造价咨询低价竞争风险提示信息，接受社会监督。

► 新疆印发《自治区工程造价改革实施方案》

为积极稳妥推进房屋建筑、市政公用工程项目工程造价改革，充分发挥市场在资源配置中的决定性作用，加快推进工程造价市场化机制建设，提高政府投资工程造价管理水平，新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅近日正式印发《自治区工程造价改革实施方案》（以下简称《方案》），标志着新疆工程造价市场化改革进入全面实施阶段。根据《方案》规划，改革将以 2025 年 6 月至 2027 年 6 月为实施阶段，重点推进五大任务：一是建立

市场主导的工程造价形成机制；二是健全市场化计价标准体系；三是加快工程造价数字化转型；四是完善造价咨询行业监管服务体系；五是构建全过程造价管理机制。通过系统性改革，最终建立科学规范、公开透明的现代工程造价管理体系。

➤ 重庆实施工程造价咨询成果二维码溯源管理

为进一步规范造价咨询执业行为，提升服务水平和质量，强化事中事后监管，重庆市住房和城乡建设工程造价总站近日发布《关于实施工程造价咨询成果文件二维码溯源制度（试行）的通知》（渝建价发〔2025〕1号），明确自2025年7月1日起，在全市范围内实施工程造价咨询成果文件二维码溯源制度。该制度适用范围为行政区域内工程造价咨询企业出具的房屋建筑和市政基础设施项目相关成果文件。根据通知要求，造价咨询企业需在签订合同或接受委托30日内通过信用系统报送项目信息，并在成果文件生成后上传系统获取唯一溯源二维码，该二维码包含项目编码、参与人员、企业信息等关键数据，需作为报告封面或扉页使用。委托单位、监管部门及公众可通过扫码或登录指定平台核验文件真实性，未按要求执行的企业将纳入信用不良记录。

监管信息

国有投资项目最高投标限价备案情况

2025 年 6 月份，全省国有投资项目最高投标限价备案总数 474 项，备案总金额 127.93 亿元。其中，房建工程 294 项，备案金额 80.07 亿元；市政工程 175 项，备案金额 43.73 亿元；园林绿化工程 2 项，备案金额 0.18 亿元；轨道交通工程 3 项，备案金额 3.95 亿元。

工程造价咨询企业信用信息一览表

截至 2025 年 6 月 30 日

信用等级 企业数量 所在市	AAA (信用和经营发展好)	AA (信用和经营发展较好)	A (无不良信用信息有执业人员)	B (无执业人员)	C (有不良信用信息)	合计
合肥市	58	29	432	20817	0	21336
芜湖市	6	23	157	3172	0	3358
蚌埠市	1	5	59	2499	0	2564
淮南市	2	12	71	1439	0	1524
马鞍山市	5	5	75	1496	1	1582
淮北市	4	3	51	1383	0	1441
铜陵市	7	6	51	974	0	1038
安庆市	10	7	193	2692	0	2902
黄山市	2	2	69	656	0	729
阜阳市	5	2	134	4357	0	4498
宿州市	3	3	81	3107	0	3194
滁州市	3	11	257	3075	0	3346
六安市	6	11	134	2736	0	2887
宣城市	5	6	121	1030	0	1162
池州市	3	2	84	1065	0	1154
亳州市	1	0	43	2669	0	2713
省内合计	121	127	2012	53167	1	55428
省外进皖	3	2	71	392	0	468
总计	124	129	2083	53559	1	55896

造价工程师注册信息一览表

截至 2025 年 6 月 30 日

职业资格 所在市	一级注册造价工程师		二级注册造价工程师		同时具有一、二级资格		合计	
	总人数	注册在 造价咨 询企业 人数	总人数	注册在 造价咨 询企业 人数	总人数	注册在 造价咨 询企业 人数	总人数	注册在 造价咨 询企业 人数
合肥市	5084	3470	6919	2817	239	173	11764	6114
芜湖市	807	609	1133	555	42	35	1898	1129
蚌埠市	311	166	592	193	20	14	883	345
淮南市	323	247	658	222	20	10	961	459
马鞍山市	725	613	919	339	22	18	1622	934
淮北市	290	215	641	319	9	6	922	528
铜陵市	275	184	635	218	11	6	899	396
安庆市	662	511	1433	592	41	33	2054	1070
黄山市	198	133	576	216	13	9	761	340
阜阳市	437	360	866	397	23	17	1280	740
宿州市	316	209	821	395	26	21	1111	583
滁州市	684	575	1688	999	72	59	2300	1515
六安市	501	385	908	382	13	9	1396	758
宣城市	444	337	784	300	21	15	1207	622
池州市	303	239	673	264	11	9	965	494
亳州市	152	107	534	180	15	4	671	283
总计	11512	8360	19780	8388	598	438	30694	16310

要素价格

各市主要材料价格信息一览表（2025 年 6 月份）

名称 地区	钢材（HRB400φ18）			商品砼（C30）		
	（元/吨）	环比	同比	（元/m³）	环比	同比
合肥	3301.00	-2.50%	-13.40%	422.80	-1.3%	-5.6%
蚌埠	3357.00	-3.50%	-15.00%	420.00	1.2%	-5.2%
芜湖	3320.07	-2.30%	-12.0%	438.01	-1.2%	2.0%
淮南	3330.00	-2.92%	-11.30%	415.00	-1.19%	-4.50%
马鞍山	3340.00	-2.90%	-16.50%	435.00	0.0%	-3.3%
安庆	3215.00	-0.90%	-11.00%	-	-	-
阜阳	3400.00	-0.90%	-14.4%	448.00	0.00%	-3.70%
黄山	3520.00	-2.2%	-12.2%	448.00	-1.3%	-10.2%
淮北	3337.00	-3.0%	-14.2%	440.00	-1.1%	-5.4%
铜陵	3347.40	-2.0%	-14.8%	416.59	0.0%	-6.8%
宣城	3649.00	-2.7%	-3.7%	460.00	-4.2%	-9.8%
六安	3254.48	-4.3%	-14.8%	442.61	-0.8%	-8.8%
池州	3282.77	-3.5%	-14.9%	448.92	-1.2%	-4.4%
滁州	3322.00	-3.2%	-13.5%	395.00	-1.2%	-10.2%

注：宿州市、亳州市未上传数据

各市人工信息价一览表（2025 年二季度）

地区	人工信息价（元/工日）		
	一季度	二季度	环比
合肥	160.90	158.35	-1.58%
蚌埠	157.79	157.62	-0.11%
芜湖	159.00	158.00	-0.63%
淮南	157.00	156.00	-0.64%
马鞍山	158.24	159.23	0.63%
安庆	156.50	156.50	0.00%
宿州	156.45	156.45	0.00%
阜阳	160.90	160.90	0.00%
黄山	156.00	156.00	0.00%
铜陵	158.56	158.63	0.04%
宣城	155.30	155.00	-0.19%
六安	157.71	155.05	-1.69%
池州	156.36	156.52	0.10%
滁州	157.00	157.00	0.00%

注：淮北市、亳州市未上传数据

全省主要材料、人工价格信息汇总表（2025 年 6 月份）

名称 \ 价格	全省价格信息均值	价格信息区间	皖北地区均值	皖江地区均值	皖南地区均值
钢材 HRB400φ18 (元/吨)	3355.41	3215.00~3649.00	3356.00	3292.49	3382.03
商品砼 C30 (元/m³)	445.98	395.00~460.00	430.75	420.14	4441.09
人工信息价	157.25	155.00~160.90	157.74	156.70	157.13

长三角省会城市主要材料价格信息一览表（2025 年 6 月份）

名称 \ 价格	合肥	上海	杭州	南京
钢材 HRB400φ18 (元/吨)	3301.00	3412.00	3409.00	3509.91
商品砼 C30 (元/m³)	422.80	556.00	447.00	382.72

